

第二回 内覧会開催 7月26日(土)・27日(日) 13:00～19:00

公開販売前にリーセントヒルズ居住者様限定でご案内しております。

リノベーション工事完了しました。

工事期間中は大変ご迷惑をお掛けしました。

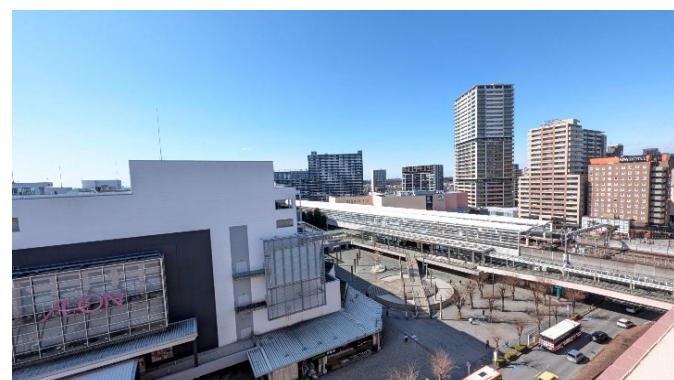
内覧会開催中は、お気軽にお越し頂けますと幸いです。

個別ご相談は上記以外の日時でもご予約制にて承ります。
お手数ながら下記電話・メール等でご連絡願います。

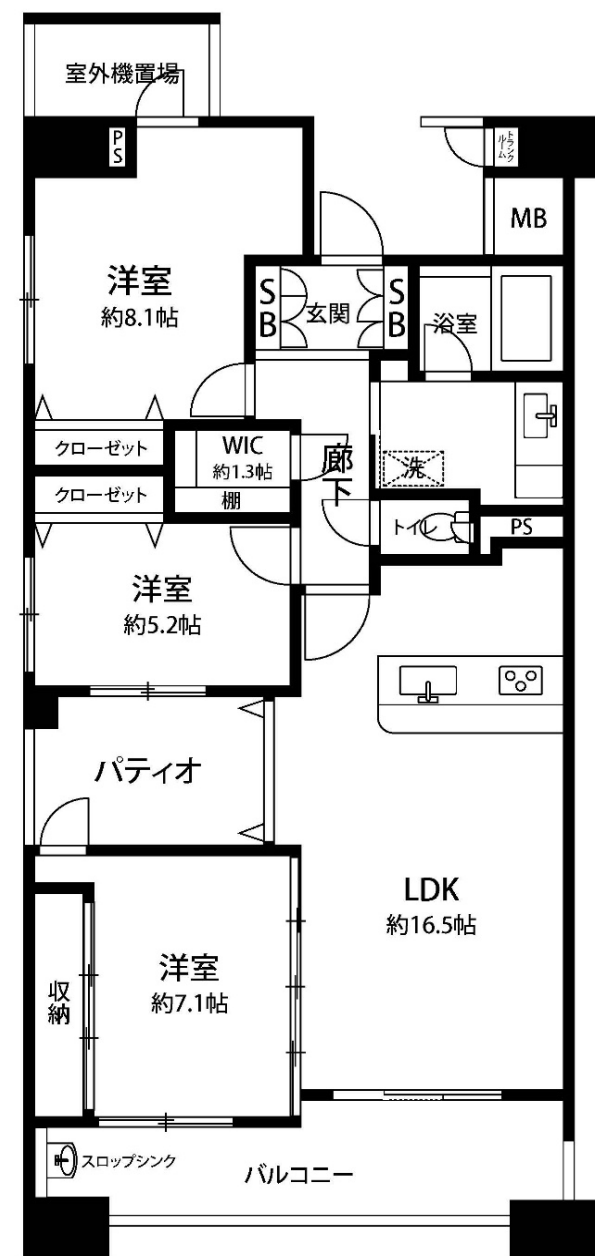


充実のリノベーション

- 全室 新規 建具 フローリング クロス 玄関 脱衣室トイレ床
- 住設機器周辺給水給湯排水管交換
- 分電盤 各スイッチ コンセント TV LAN 交換増設
- 排気ダクト交換 ユニットバス 脱衣所 トイレ キッチン
- ユニットバス TOTO マンションリモデルバスルーム
WYシリーズ Pタイプ 1418サイズ
浴室暖房乾燥機 ほっかり床
スライドバー アクセントパネル LEDダウンライト4灯
- システムキッチン クリナップ ラクエラ W2400サイズ
人造大理石トップ スライド収納底板ステンレス仕様
Panasonic 食器洗い乾燥機 IHクッキングヒーター
Panasonic ラクッキングリル オールメタル対応 音声ガイド
浄水カートリッジ内蔵混合栓
- 洗面化粧台 Panasonic シーライン ツインラインLED三面鏡
パノラマスライドタイプ W1200+サイドキャビネット W450
- 便器 LIXIL プレアスLSタイプ 自動開閉 自動洗浄
- 給湯器交換 リンナイ 24号 フルオートタイプ
- エアコン LDK 洋室(3) Panasonic エオリア 天井タイプ
洋室(1)(2) 東芝 2.2kw壁掛けタイプ 合計4台設置
- LDK 洋室(1)(2)(3) LED 調光調色シーリングライト
玄関 廊下 洗面室トイレ WIC ダイニング LED ダウンライト
リビング 洋室(3) LED間接照明
- 全室窓 Wカーテンレール取付け 洋室(3)小窓除く
- 網戸張り替え



大規模修繕工事前に撮影



イオンモール

売物件

名 称 リーセントヒルズパークフロント

号 室 B棟1201号室 (3LDK)

価 格 4,780万円

所在地 八千代市緑が丘3-1-6 (住居表示)

建 物	構造・規模	鉄筋コンクリート造 15階建
	専有面積	83.51㎡ (25.26坪)
	バルコニー面積	11.76㎡ パティオ 6.66㎡
	間取内訳	洋室：約8.1帖、約5.2帖、約7.1帖、LDK 16.5帖

土地権利	所有権		
地 積	13600.36㎡ (登記簿面積)		
共有持分	2994/1,000,000	用途地域	近隣商業地域
建 ぺ い 率		容 積 率	
築 年 月	2001年12月	総 戸 数	78戸 (B棟)
管 理 形 態	全部委託	管理方式	日勤
管 理 費	15,100円/月	修繕積立金	18,880円/月
トランクルーム	300円/月	分譲会社	野村不動産株式会社
現 況	空室	施工会社	株式会社熊谷組
引 渡 日	即時	管理会社	野村不動産パートナーズ(株)

設 備	給湯 ガス給湯器 都市ガス (キッチン IH) エレベーター 有 宅配ボックス 有 オートロック 有
-----	---

備 考	トランクルーム 0.35㎡ (ファサードコート内) インターネット使用料は管理費に含む
-----	--

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます



株式会社最上インターナショナル

〒105-0014 東京都港区芝2-1-19
ストークコーポ・芝公園6F

<http://www.mogami-int.co.jp/>

TEL 03-5765-6050

FAX 03-5765-6051

東京都知事(4)第87698号

全日本不動産協会会員

取 引 態 様	売 主
手 数 料	直接取引の場合 無料

お問合せは担当 最上まで 090-9800-2244
ショートメール可 又は mogami@mogami-int.co.jp